

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 1, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ 01/KDTM-ST ngày 28 tháng 12 năm 2017 và Quyết định số: 02/QĐ- KDTM ngày 14 tháng 08 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 186/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2018, Quyết định thi hành án số 172/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 307/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/05/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 93/2019/CT-TĐG.MDC của Công ty cổ phần Thẩm định giá & Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập thông báo kế hoạch lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản: CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN BÙ GIA MẬP

- Địa chỉ: Thôn Tân Lập, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế: 21.839,3 m² và tài sản trên đất, thuộc thửa đất số 148, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại thôn Đắc Côn, xã Bù Gia Mập, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước, được cấp giấy chứng nhận QSDĐ BD 752893 cho Công ty TNHH Thanh Hải sở hữu tài sản trên đất thuê của ông Toàn Văn Đại, số vào sổ cấp GCN: CT 001970 do UBND tỉnh Bình Phước cấp ngày 23/05/2011. (Theo giấy CNQSDĐ BD 752893 có diện tích đất là: 20.590,0 m² sở hữu tài sản trên thửa đất của ông Toàn Văn Đại đang cho Công ty TNHH Thanh Hải thuê 01 nhà kho có diện tích 1800m² hiện đang thế chấp tài sản trên đất tại NHSHB, thời hạn sử dụng đến ngày 30/12/2021).

Tài sản trên đất theo biên bản kê biên ngày 15 tháng 05 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Gía khởi điểm: Các CTXD khác gắn liền trên QSDđất của tài sản là 1.966.404.000đ (một tỷ chín trăm sáu mươi sáu triệu, bốn trăm lẻ bốn ngàn đồng) (không tính nhà xưởng 1.800m²).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Từ 7h30 phút ngày 18/06/2020 đến 17h ngày 25/06/2020.

Hồ sơ gồm:

- Đơn đăng ký tổ chức đấu giá
- Hồ sơ năng lực
- Phương án đấu giá
- Bảng thù lao dịch vụ đấu giá

Địa chỉ nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, địa chỉ: Thôn Tân Lập, xã Phú Nghĩa, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước.

Rất mong nhận được sự quan tâm tham gia của các tổ chức đấu giá tài sản.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Phước;
- Các tổ chức đấu giá tài sản;
- Lưu: VT.



CHẤP HÀNH VIÊN
NGÔ HỮU ĐỨC

Buộc Công ty TNHH Thanh Hải – người đại diện ông Toàn Văn Đại

- trả nợ cho Công ty Cho thuê tài chính Chaillease số tiền là: 2.426.007.685đ (Hai tỷ, bốn trăm hai mươi sáu triệu, không trăm lẻ bảy ngàn, sáu trăm tám mươi lăm đồng) + lãi suất chậm thi hành án và hoàn trả chi phí xác minh 8.000.000đ (Tám triệu đồng).
- trả nợ Ngân Hàng TMCP Sài Gòn- Hà Nội – Chi nhánh Bình Dương, số tiền là: 19.943.597.313đ (Mười chín tỷ, chín trăm bốn mươi ba triệu, năm trăm chín mươi bảy ngàn, ba trăm mười ba đồng) và lãi suất chậm thi hành án + án phí KDTM-ST = 63.971.798đ (Sáu mươi ba triệu chín trăm bảy mươi một ngàn bảy trăm chín tám đồng).